

# **CO.DON**

Reuters: CNWK.DE Bloomberg: CNWK GY

Rating: Buy Risiko: Niedrig

Kurs: EUR 3,60

Kursziel: EUR 9,60 (unverändert)

# Eleganter Markteintritt in Frankreich durch Kooperation

Mit der Unterzeichnung eines Term Sheet über eine Kooperation mit dem Großaktionär der Gesellschaft, dem führenden Hersteller von Bandagen, Orthesen, medizinischen Kompressionsstrümpfen und orthopädischen Einlagen Bauerfeind, das den Eintritt in den französischen Markt regelt, hat CO.DON einen weiteren Schritt in Richtung der europaweiten Vermarktung des Kniegelenkknorpelprodukts Spherox getätigt.

### Term Sheet über Kooperation mit Bauerfeind France

Demnach ist vorgesehen, dass CO.DON und die französische Landesgesellschaft von Bauerfeind bei der Erschließung des nach unserer Einschätzung für ausländische Arzneimittelhersteller generell schwierigen französischen Marktes für das autologe Knieknorpelprodukt Spherox zusammenarbeiten.

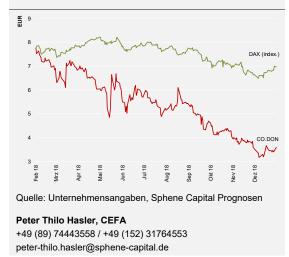
### Wesentliche Eckpunkte der Zusammenarbeit

Wesentlicher Eckpunkt der geplanten Vertriebskooperation ist aus unserer Sicht, dass sich Bauerfeind France laut Angaben zu einer festen Mindestabnahme über einen Zeitraum von drei Jahren nach Markteinführung verpflichten will. Durch die Vermeidung eines Best-Effort-Vertrages gelingt CO.DON – so wie bereits zuvor in der mit dem österreichischen Vertriebspartner geschlossenen Vereinbarung – die Absicherung einer langfristigen Kalkulationsbasis. Abgerundet wird die Vereinbarung dadurch, dass Bauerfeind France die bis zur Markteinführung entstehenden Kosten übernehmen wird; als Zeitraum rechnen die beiden Partner in Abstimmung mit den französischen Behörden mit zwei Jahren.

# Bestätigung unseres Buy-Ratings, Kursziel von EUR 9,60

Wir bestätigen unser aus einem dreiphasigen DCF-Entity-Modell ermitteltes Kursziel auf Sicht von 24 Monaten von EUR 9,60 je Aktie (Base Case-Szenario). Aus einer Monte-Carlo-Szenarioanalyse ergeben sich Kursziele zwischen EUR 12,60 (Best Case) und EUR 6,00 (Worst Case). Gegenüber dem letzten Schlusskurs von EUR 3,60 ergibt sich im Base Case-Szenario ein von uns erwartetes Kurspotenzial von 190,9%. Wir bestätigen unser Buy-Rating für die Aktien der CO.DON AG.

Indizes: CDAX, Ger				
Transparenzlevel:				
Gewichtete Anzahl	Aktien: 19	5 Mio.		
Marktkapitalisierun	g: EUR 70,	1 Mio.		
Handelsvolumen/T	<b>ag: ~</b> 20.000	) Stück		
Jahresabschluss 2	<b>018:</b> Vorau	ss. 30. April	2019	
EUR Mio. (31.12.)	2017	2018e	2019e	2020
Umsatz	6,0	6,8	8,9	11
EBITDA	-6,7	-6,9	-5,6	-2
EBIT (ohne	-7,0	-7,7	-6,9	-4
EBT	-7,1	-7,6	-6,9	-4
EAT	-7,1	-6,5	-5,9	-3
% der Umsätze	2017	2018e	2019e	2020
EBITDA	-113%	-102%	-64%	-24
EBIT	-117%	-113%	-78%	-36
EBT	-118%	-113%	-77%	-35
EAT	-118%	-96%	-66%	-30
Je Aktie (EUR)	2017	2018e	2019e	202
EPS	-0,36	-0,34	-0,30	-0,
Dividende	0,00	0,00	0,00	0,0
Buchwert	0,83	0,50	0,19	0,0
Cashflow	-0,30	-0,39	-0,22	-0,0
%	2017	2018e	2019e	202
EK-Quote	85%	36%	18%	2
Gearing	-16%	-41%	-60%	-635
х	2017	2018e	2019e	2020
KGV	n/a	n/a	n/a	n
EV/Umsatz	22,92	10,07	8,14	6,2
EV/EBITDA	n/a	n/a	n/a	n
KBV	8,3	6,7	18,6	217
EUR Mio.		2018e	2019e	202
Guidance: Umsatz (A	AG)	n/a	n/a	n
Guidance: EBIT ink.	Rot	n/a	n/a	n



Insolvenzwahrscheinlichkeit im Terminal Value	%	3,6%
Terminal Cost of capital	%	6,5%
Barwert Terminal Value	EUR Mio.	104,3
in % des Enterprise Value	%	57,0%
Barwerte Cashflow Detailplanung	EUR Mio.	-10,9
in % des Enterprise Value	%	-5,9%
Barwerte Cashflow Grobplanung	EUR Mio.	89,5
in % des Enterprise Value	%	48,9%
Enterprise Value	EUR Mio.	182,9
Zinstragende Verbindlichkeiten	EUR Mio.	0,0
Liquidität	EUR Mio.	4,0
Wert des Eigenkapitals	EUR Mio.	186,9
Anzahl ausstehender Aktien	Mio.	19,5
Wert des Eigenkapitals je Aktie	EUR	9,60

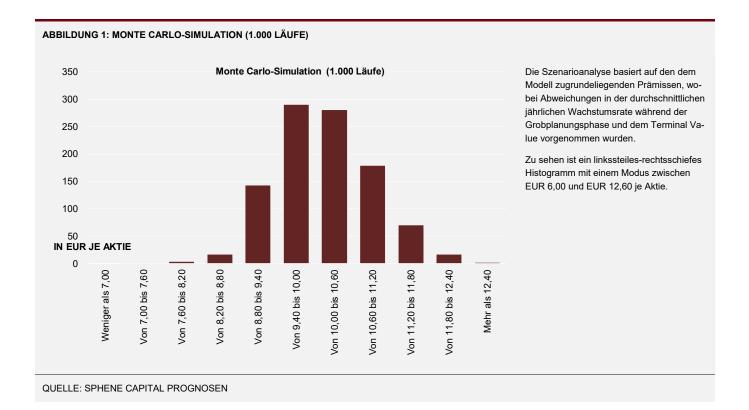
# Multiples bei Erreichung unserer Unternehmensbewertung

Auf der Basis unserer Finanzprognosen und bei Erreichen des von uns ermittelten Wertes des Eigenkapitals (Base Case-Szenario) von EUR 9,60 je Aktie wären die Aktien von CO.DON mit folgenden Multiples bewertet:

		Bewert	tung zum aktuelle	en Kurs	Bewertung	zum Kursziel vo	n EUR 9,60
		2019e	2020e	2021e	2019e	2020e	2021e
KGV	х	n/a	n/a	n/a	n/a	n/a	n/a
EV/Umsatz	х	8x	6x	4x	21x	16x	10x
EV/EBITDA	х	n/a	n/a	67x	n/a	n/a	175x
(BV	х	19x	218x	388x	50x	581x	1.035x

# Erweiterte Szenarioanalyse durch Monte-Carlo-Simulation

In der nachfolgenden Abbildung 1 wurden die Grenzwerte für die Wachstumsrate und die EBIT-Marge im Terminal Value noch weiter ausgedehnt und insgesamt 1.000 Kombinationen der beiden Parameter getestet und ausgewertet. Es zeigt sich, dass Equity Values von unter EUR 116,8 Mio. bzw. über EUR 245,2 Mio. bzw. von unter EUR 6,00 und über EUR 12,60 je Aktie durch Kombinationen der beiden Variablen Wachstumsrate und EBIT-Marge im Terminal Value kaum erreicht werden können:



### Risiken für das Erreichen unseres Kurszieles

Für das Erreichen unseres Kurszieles bestehen nach u. E. die Risiken, dass (1) für die im Ausland im Zeitraum ab 2009 erzielten Umsätze nachträglich Umsatzsteuer festgesetzt wird – allerdings hat sich dieses Risiko durch die seit dem Geschäftsjahr 2010 geänderte Gesetzeslage Angaben gemäß wesentlich reduziert; (2) die angestrebte Internationalisierung der Geschäftsaktivitäten nur zu höheren Aufwendungen möglich ist als bislang erwartet. Jeder der beiden genannten Risikofaktoren hätte Anpassungen im Bewertungsprozess zur Folge. Investoren sollten ferner die vereinzelt hohe Volatilität der Aktie berücksichtigen.

### Katalysatoren für die Wertentwicklung

Als die wichtigsten Katalysatoren für die Entwicklung des Aktienkurses von CO.DON in den kommenden Monaten sehen wir (1) weitere Aussagen über den aktuellen Stand des EU-weiten Roll-Out, (2) eine in den kommenden Geschäftsjahren sukzessive verbesserte Ertragslage, und (3) ein Einstieg in den US-amerikanischen Markt, vermutlich in Kooperation mit einem Partner.

Katalysatoren für das Erreichen des von uns ermittelten Unternehmenswertes

Mit der EU-weiten Zulassung des Gelenkknorpelprodukts Spherox ist CO.DON nach unserer Einschätzung auf absehbare Zeit Alleinanbieter eines körpereigenen Humanarzneimittels zur Behandlung von degenerativen und traumatischen Knorpeldefekten im Knie in Europa

### **Pionier im Bereich Tissue Engineering**

Gegründet 1993 ist CO.DON der weltweit führende kommerzielle, minimalinvasive humanmedizinische Hersteller von Zell- und Gewebetransplantaten aus patienteneigenen (autologen) Zellen für den Einsatz bei Knorpeldefekten. 2017 erhielt CO.DON die EU-

Geschäftsmodell: Anbieter eines körpereigenen Humanarzneimittels zur Behandlung von degenerativen und traumatischen Knorpeldefekten im Knie in Europa

weite Zulassung durch Europäischen Arzneimittelbehörde (EMA) für das Arzneimittel Spherox.

Die Indikation umfasst die Reparatur von symptomatischen Gelenkknorpelschäden der Femurkondyle und der Kniescheibe mit Defektgrößen bis zu 10 cm² bei Erwachsenen im Alter von 18 bis 50 Jahre. Damit ist Spherox das derzeit einzige EMA-zugelassene Arzneimittel für neuartige Therapien (Advanced Therapy Medicinal Product, ATMP) zur Behandlung von Gelenkknorpelschäden. Spherox (bzw. dessen Vorgänger CO.DON chondrosphere), wurde in mehr als 150 Kliniken mehr als 12.000 Mal erfolgreich zur Regeneration und Funktionswiederherstellung nach traumatischen (wie z. B. nach Sportunfällen) und degenerativen Kniegelenkknorpelschäden angewendet.

# ABBILDUNG 2: DREISTUFIGER ABLAUF DER AUTOLOGEN KNORPELZELLTRANSPLANTATION 1. Knorpelzellentnahme 2. Zellvermehrung 3. Retransplantation mit Applikator

Das Prinzip der autologen Knorpelzelltransplantation besteht aus drei Einzelschritten, die in einem zeitlichen Intervall von einigen Wochen durchgeführt werden: Aus einem Biopsat körpereigenen Knorpels werden in einem In-vitro-Prozess die entnommenen Knorpelzellen vermehrt und anschließend in den Knorpeldefekt retransplantiert.

QUELLE: SPHENE CAPITAL PROGNOSEN

### Erhebliches Marktvolumen in Deutschland und der EU

Die Arthroskopie des Kniegelenks ist ein minimal-invasiver chirurgischer Eingriff, bei dem der Gelenkinnenraum mit einer Kamera untersucht und behandelt wird. In Deutschland werden pro Jahr rund 425.000 Arthroskopien am Kniegelenk durchgeführt. Davon entfallen etwa 390.000 Eingriffe auf Verschleißerscheinungen (degenerativ) und 35.000 Eingriffe auf spontane Kreuzbandverletzungen (meist Unfälle). Etwa die Hälfte aller Arthroskopien geht auf Knorpelschäden zurück, wovon laut Unternehmensaussagen etwa 10% für eine Behandlung durch CO.DON geeignet sind. In Deutschland liegt das von CO.DON adressierte Marktvolumen mithin bei etwa 20.000 Behandlungen pro Jahr. Bei einer Einwohnerzahl von 82,2 Mio. bedeutet dies, dass in Deutschland pro Jahr etwa 0,025% der Bevölkerung eine Behandlung mit Spherox erhalten könnten. Hochgerechnet auf die EU errechnet sich bei ebenfalls konservativer Betrachtungsweise ein Potenzial von über 115.000 potenziellen Kniegelenksbehandlungen pro Jahr.

### Deutlich höhere Preisannahmen im Ausland als im Inland

In Deutschland wird CO.DON chondrosphere aktuell in einer Preisbandbreite von etwa EUR 3.500 bis EUR 4.000 je Behandlung angeboten. Für Spherox wird infolge der Produktvorteile ein deutlich höherer Preis angestrebt. Wir gehen davon aus, dass CO.DON in den zunächst adressierten A-Ländern (B-Ländern) einen Preis von durchschnittlich EUR 10.000 (EUR 8.000) pro Behandlung erzielen wird. Überdies rechnen wir damit,

dass CO.DON in Deutschland nach dem erfolgten Produktstart von Spherox eine sukzessive Anhebung auf EUR 7.000 pro Behandlung durchsetzen wird.

Per Saldo errechnen wir für Spherox innerhalb der EU ein Marktpotenzial von rund EUR 1.140,0 Mio.

TABELLE 3: EU-MARKTPOTENZIAL 2021E		
Marktvolumen	EUR Mio.	1.140,0
Deutschland	EUR Mio.	120,0
Ausland	EUR Mio.	1.020,0
davon A-Länder	EUR Mio.	700,0
davon B-Länder	EUR Mio.	320,0
davon C-Länder	EUR Mio.	n/a
QUELLE: SPHENE CAPITAL PROGNOSEN		

# Gewinn- und Verlustrechnung, 2015-21e

IFRS (31.12.)		2015	2016	2017	2018e	2019e	2020e	20216
Umsätze	EUR Mio.	5,1	5,6	6,0	6,8	8,9	11,6	19,0
YoY	%	13,6%	10,1%	6,5%	13,6%	31,2%	30,4%	64,2%
Sonstige betrieblichen Erträge	EUR Mio.	0,2	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
Bestandsveränderungen	EUR Mio.	0,0	0,0	0,2	-0,1	0,0	0,0	0,0
Gesamtleistung	EUR Mio.	5,3	5,7	6,3	6,8	9,0	11,7	19,2
YoY	%	7,1%	7,7%	10,0%	9,1%	31,7%	30,0%	63,5%
Materialaufwand	EUR Mio.	-0,6	-0,7	-0,7	-0,6	-0,8	-0,9	-1,4
in % der Gesamtleistung	%	-11,9%	-12,8%	-10,5%	-9,2%	-8,7%	-7,8%	-7,1%
Rohertrag	EUR Mio.	4,7	5,0	5,6	6,2	8,2	10,8	17,8
YoY	%	8,7%	6,7%	12,7%	10,7%	32,5%	31,2%	64,9%
Personalaufwand	EUR Mio.	-3,7	-4,6	-6,4	-7,3	-7,7	-7,5	-9,2
in % der Gesamtleistung	%	-70,0%	-80,5%	-102,1%	-106,0%	-85,0%	-63,9%	-48,2%
Sonstige betriebliche Aufwendungen	EUR Mio.	-3,6	-3,8	-5,9	-5,9	-6,2	-6,1	-7,5
Sonstige betriebliche Erträge	EUR Mio.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Amortisation und Abschreibungen	EUR Mio.	-0,2	-0,2	-0,2	-0,8	-1,3	-1,4	-1,4
EBIT	EUR Mio.	-2,9	-3,6	-7,0	-7,7	-6,9	-4,1	-0,3
YoY	%	15,4%	27,6%	91,3%	10,0%	-9,5%	-40,4%	-91,7%
in % der Gesamtleistung	%	-54,0%	-64,0%	-111,3%	-112,2%	-77,1%	-35,3%	-1,8%
Ergebnis aus Beteiligungen	EUR Mio.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Nettofinanzergebnis	EUR Mio.	0,0	0,0	-0,1	0,0	0,1	0,0	0,0
A. o. Ergebnis	EUR Mio.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
EBT	EUR Mio.	-2,9	-3,6	-7,1	-7,6	-6,9	-4,1	-0,3
in % der Gesamtleistung	%	-54,1%	-64,0%	-112,5%	-111,7%	-76,4%	-35,0%	-1,6%
EE-Steuern	EUR Mio.	0,0	0,0	0,0	1,1	1,0	0,7	0,2
Sonstige Steuern	EUR Mio.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Nettoergebnis vor Anteilen Dritter	EUR Mio.	-2,9	-3,7	-7,1	-6,5	-5,9	-3,4	-0,1
in % der Gesamtleistung	%	-54,2%	-64,0%	-112,5%	-95,5%	-65,3%	-29,5%	-0,7%
Ergebnisanteile Dritter	EUR Mio.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Anzahl der Aktien	Mio.	16,2	16,2	19,5	19,5	19,5	19,5	19,5
Anzahl der Aktien (verwässert)	Mio.	16,2	16,2	19,5	22,9	22,9	22,9	22,9
EPS	EUR	-0,18	-0,23	-0,36	-0,34	-0,30	-0,18	-0,01
EPS (verwässert)	EUR	-0,18	-0,23	-0,36	-0,29	-0,26	-0,15	-0,01

# **Segmente, 2015-21e**

IFRS (31.12.)		2015	2016	2017	2018e	2019e	2020e	20216
Anzahl der Transplantationen		1.240	1.680	1.850	2.110	2.182	2.405	3.206
Deutschland		1.230	1.680	1.850	2.100	2.142	2.185	2.206
Ausland		10	0	0	10	40	220	1.000
davon A-Länder		10	0	0	10	40	200	800
davon B-Länder		0	0	0	0	0	20	200
davon C-Länder		0	0	0	0	0	0	0
YoY		1,4%	35,5%	10,1%	14,1%	3,4%	10,2%	33,3%
Deutschland		0,6%	36,6%	10,1%	13,5%	2,0%	2,0%	1,0%
Ausland		n/a	-100,0%	n/a	n/a	300,0%	450,0%	354,5%
davon A-Länder		n/a	-100,0%	n/a	n/a	300,0%	400,0%	300,0%
davon B-Länder		n/a	n/a	n/a	n/a	n/a	n/a	900,0%
davon C-Länder		n/a	n/a	n/a	n/a	n/a	n/a	n/a
Kosten je Transplantat	EUR	4.102	3.332	3.224	3.210	4.073	4.820	5.936
Deutschland	EUR	4.078	3.332	3.116	3.500	4.000	4.500	5.000
Ausland	EUR	n/a	n/a	n/a	10.000	n/a	n/a	n/a
davon A-Länder	EUR	n/a	n/a	n/a	10.000	8.000	8.000	8.000
davon B-Länder	EUR	n/a	n/a	n/a	0	8.000	8.000	8.000
davon C-Länder	EUR	n/a	n/a	n/a	0	0	0	0
Umsatz	EUR Mio.	5,1	5,6	6,0	6,8	8,9	11,6	19,0
Deutschland	EUR Mio.	5,0	5,6	5,8	6,7	8,6	9,8	11,0
Ausland	EUR Mio.	0,1	0,0	0,2	0,1	0,3	1,8	8,0
davon A-Länder	EUR Mio.	n/a	n/a	n/a	0,1	0,3	1,6	6,4
davon B-Länder	EUR Mio.	n/a	n/a	n/a	0,0	0,0	0,2	1,6
davon C-Länder	EUR Mio.	n/a	n/a	n/a	0,0	0,0	0,0	0,0
YoY	<u> </u>	13,6%	10,1%	6,5%	13,6%	31,2%	30,4%	64,2%
Deutschland	%	12,4%	11,6%	3,0%	15,8%	28,4%	14,8%	12,2%
Ausland	%	438,5%	-100,0%	n/a	-50,0%	220,0%	450,0%	354,5%
davon A-Länder	%	n/a	n/a	n/a	n/a	220,0%	400,0%	300,0%
davon B-Länder	%	n/a	n/a	n/a	n/a	n/a	n/a	900,0%
davon C-Länder	%	n/a	n/a	n/a	n/a	n/a	n/a	n/a
Umsatzanteil	<u> </u>	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%
Deutschland	<u>%</u>	98,6%	100,0%	96,6%	98,5%	96,4%	84,8%	58,0%
Ausland	<u> </u>	1,4%	0,0%	3,4%	1,5%	3,6%	15,2%	42,0%
davon A-Länder	%	n/a	n/a	n/a	1,5%	3,6%	13,8%	33,6%
davon B-Länder	%	n/a	n/a	n/a	0,0%	0,0%	1,4%	8,4%
davon C-Länder	%	n/a	n/a	n/a	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%

# Bilanz (Aktiva), 2015-21e

IFRS (31.12.)		2015	2016	2017	2018e	2019e	2020e	2021e
AKTIVA								
Langfristiges Vermögen	EUR Mio.	1,5	1,5	5,2	11,5	10,5	9,7	8,9
Immaterielles Vermögen	EUR Mio.	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
Sachanlagevermögen	EUR Mio.	1,4	1,4	5,1	11,3	10,4	9,5	8,8
davon Gebäude und Grundstücke	EUR Mio.	0,3	0,2	0,2	10,2	9,2	8,3	7,4
davon Labor und technische Ausrüstung	EUR Mio.	0,6	0,6	0,4	0,5	0,5	0,5	0,5
davon Betriebs- und Geschäftsausstattung	EUR Mio.	0,5	0,5	0,6	0,7	0,7	0,7	0,8
davon kumulierte Abschreibungen	EUR Mio.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Finanzanlagevermögen	EUR Mio.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Kurzfristiges Vermögen	EUR Mio.	6,5	2,7	13,7	15,4	10,8	7,9	10,2
Vorräte	EUR Mio.	0,1	0,1	0,4	0,5	0,5	0,5	0,7
in % der Umsätze	EUR Mio.	2,8%	2,1%	6,3%	7,6%	5,5%	4,4%	3,5%
Forderungen aus Lieferung und Leistung	EUR Mio.	0,4	0,5	0,6	0,8	0,9	1,2	2,0
DSO	d	32	33	35	42	38	38	38
Sonstige Forderungen und kurzfristiges Vermögen	EUR Mio.	0,2	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,2
Geleistete Anzahlungen	EUR Mio.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Wertpapiere	EUR Mio.	0,0	0,0	10,0	10,0	7,0	4,0	4,0
Liquide Mittel	EUR Mio.	5,7	2,0	2,6	4,0	2,3	2,0	3,4
Rechnungsabgrenzungsposten	EUR Mio.	0,0	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
Bilanzsumme	EUR Mio.	8,1	4,2	18,9	26,9	21,4	17,7	19,2
QUELLE: UNTERNEHMENSANGABEN, SPHENE CAPIT	AL PROGNOSEN							

# Bilanz (Passiva), 2015-21e

IFRS (31.12.)		2015	2016	2017	2018e	2019e	2020e	2021
PASSIVA								
Eigenkapital	EUR Mio.	6,4	2,8	16,2	9,6	3,8	0,3	0,
EK-Quote	%	79,1%	65,2%	85,4%	35,8%	17,6%	1,8%	0,9%
Grundkapital	EUR Mio.	16,2	16,2	19,5	19,5	19,5	19,5	19,
Kapitalrücklage	EUR Mio.	5,2	5,2	22,5	22,5	22,5	22,5	22,
Gewinnrücklage	EUR Mio.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,
Währungsrücklagen	EUR Mio.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,
Gewinn-/Verlustvortrag	EUR Mio.	-15,1	-18,7	-25,8	-32,3	-38,2	-41,6	-41,
Jahresüberschuss	EUR Mio.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,
Anteile anderer Gesellschafter	EUR Mio.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,
Steuerrückstellungen	EUR Mio.	0,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,
Sonstige Rückstellungen	EUR Mio.	0,5	0,7	1,7	0,0	0,0	0,0	0,
Langfristige Verbindlichkeiten	EUR Mio.	0,0	0,0	0,0	15,0	15,0	15,0	15,
Verbindlichkeiten ggü. Kreditinstituten	EUR Mio.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,
Sonstige langfristige Verbindlichkeiten	EUR Mio.	0,0	0,0	0,0	15,0	15,0	15,0	15,
Kurzfristige Verbindlichkeiten	EUR Mio.	1,1	0,8	1,1	2,3	2,6	2,4	4,
Verbindlichkeiten ggü. Kreditinstituten	EUR Mio.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,
Verbindlichkeiten aus Lieferungen & Leistungen	EUR Mio.	0,9	0,6	0,8	1,1	1,4	2,0	3,
in % der Umsätze	%	16,8%	10,8%	13,4%	16,1%	15,9%	17,4%	19,2%
Erhaltene Anzahlungen	EUR Mio.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,
Verbindlichkeiten aus Steuern	EUR Mio.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,
Sonstige kurzfristige Verbindlichkeiten	EUR Mio.	0,2	0,2	0,3	0,3	0,3	0,3	0,
Verbindlichkeiten ggü. assoziierten Untern.	EUR Mio.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,
Verbindlichkeiten ggü. nahestehenden Personen	EUR Mio.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,
Rückstellungen	EUR Mio.	0,0	0,0	0,0	0,9	0,9	0,0	0,
Rechnungsabgrenzungsposten	EUR Mio.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,
Bilanzsumme	EUR Mio.	8,1	4,2	18,9	26,9	21,4	17,7	19,

# Bilanz (Aktiva, normalisiert), 2015-21e

IFRS (31.12.)		2015	2016	2017	2018e	2019e	2020e	2021
AKTIVA								
Langfristiges Vermögen	%	19%	35%	27%	43%	49%	55%	46%
Immaterielles Vermögen	%	2%	3%	1%	0%	1%	1%	19
Sachanlagevermögen	%	17%	32%	27%	42%	49%	54%	46%
davon Gebäude und Grundstücke	%	4%	6%	1%	38%	43%	47%	39%
davon Labor und technische Ausrüstung	%	7%	14%	2%	2%	2%	3%	3%
davon Betriebs- und Geschäftsausstattung	%	7%	13%	3%	3%	3%	4%	49
davon Unfertige Bauten	%	0%	0%	20%	0%	0%	0%	0%
davon kumulierte Abschreibungen	%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
Finanzanlagevermögen	%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
Kurzfristiges Vermögen	%	80%	64%	72%	57%	51%	45%	53%
Vorräte	%	2%	3%	2%	2%	2%	3%	3%
Forderungen aus Lieferung und Leistung	%	6%	12%	3%	3%	4%	7%	109
Sonstige Forderungen und kurzfristiges Vermögen	%	2%	2%	1%	0%	1%	1%	19
Geleistete Anzahlungen	%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	09
Wertpapiere	%	0%	0%	53%	37%	33%	23%	219
Liquide Mittel	%	71%	47%	14%	15%	11%	12%	179
Rechnungsabgrenzungsposten	%	1%	1%	0%	0%	0%	0%	09
Bilanzsumme	%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	1009

# Bilanz (Passiva, normalisiert), 2015-21e

IFRS (31.12.)		2015	2016	2017	2018e	2019e	2020e	2021
PASSIVA								
Eigenkapital	%	79%	65%	85%	36%	18%	2%	19
Grundkapital	%	200%	383%	103%	72%	91%	110%	1019
Kapitalrücklage	%	65%	124%	119%	84%	105%	127%	1179
Gewinnrücklage	%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0'
Währungsrücklagen	%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	00
Gewinn-/Verlustvortrag	%	-186%	-442%	-136%	-120%	-178%	-236%	-218°
Jahresüberschuss	%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	00
Anteile anderer Gesellschafter	%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	00
Steuerrückstellungen	%	1%	0%	0%	0%	0%	0%	0,
Sonstige Rückstellungen	%	6%	16%	9%	0%	0%	0%	0'
Langfristige Verbindlichkeiten	%	0%	0%	0%	56%	70%	85%	78
Verbindlichkeiten ggü. Kreditinstituten	%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0'
Sonstige langfristige Verbindlichkeiten	%	0%	0%	0%	56%	70%	85%	78°
Kurzfristige Verbindlichkeiten	%	13%	19%	6%	9%	12%	13%	21
Verbindlichkeiten ggü. Kreditinstituten	%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	00
Verbindlichkeiten aus Lieferungen & Leistungen	%	11%	14%	4%	4%	7%	11%	199
Erhaltene Anzahlungen	%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	00
Verbindlichkeiten aus Steuern	%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0'
Sonstige kurzfristige Verbindlichkeiten	%	3%	5%	1%	1%	1%	2%	2'
Verbindlichkeiten ggü. assoziierten Untern.	%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0
Verbindlichkeiten ggü. nahestehenden Personen	%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0'
Rückstellungen	%	0%	0%	0%	3%	4%	0%	0
Rechnungsabgrenzungsposten	%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0
Bilanzsumme	%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100

# Cashflow-Statement, 2015-21e

IFRS (31.12.)		2015	2016	2017	2018e	2019e	2020e	2021
Jahresüberschuss	EUR Mio.	-2,9	-3,7	-7,1	-6,5	-5,9	-3,4	-0,1
Abschreibungen	EUR Mio.	0,2	0,2	0,2	0,8	1,3	1,4	1,4
Ergebnis aus dem Abgang von Anlagevermögen	EUR Mio.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Δ Vorratsbestand	EUR Mio.	0,0	0,0	-0,3	-0,1	0,0	0,0	-0,2
Δ Forderungen aus Lief. und Leistungen	EUR Mio.	0,0	-0,1	-0,1	-0,2	-0,1	-0,3	-0,8
Δ Forderungen und sonst. Vermögen	EUR Mio.	0,0	0,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Δ Aktive RaP / latente Steuern	EUR Mio.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Δ Rückstellungen	EUR Mio.	-0,6	0,1	1,0	-1,7	0,0	0,0	0,0
Δ Kurzfristige sonstige Rückstellungen	EUR Mio.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Δ Verbindlichkeiten L&L und sonstige Verbindlichkeiten	EUR Mio.	0,5	-0,3	0,3	0,3	0,3	0,6	1,7
Δ Passive RaP / latente Steuern	EUR Mio.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Währungsanpassungen	EUR Mio.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Sonstige operative Anpassungen	EUR Mio.	-0,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Operativer Cashflow	EUR Mio.	-3,0	-3,6	-5,9	-7,5	-4,4	-1,8	2,0
Investitionen in Finanzanlagen	EUR Mio.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Investitionen in immaterielles Anlagevermögen	EUR Mio.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Investitionen in Sachanlagevermögen	EUR Mio.	-0,8	-0,2	-4,0	-7,0	-0,3	-0,5	-0,7
Sonstige operative Anpassungen	EUR Mio.	-0,6	0,0	0,0	0,9	0,0	-0,9	0,0
Investiver Cashflow	EUR Mio.	-1,3	-0,2	-4,0	-6,1	-0,3	-1,4	-0,7
Free Cashflow	EUR Mio.	-4,3	-3,8	-9,8	-13,6	-4,7	-3,2	1,3
Δ Grundkapital	EUR Mio.	2,5	0,0	3,2	0,0	0,0	0,0	0,0
Δ Kapitalrücklagen	EUR Mio.	2,5	0,0	17,2	0,0	0,0	0,0	0,0
Δ Bankverbindlichkeiten	EUR Mio.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Abzüglich Dividende des Vorjahres	EUR Mio.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Sonstige operative Anpassungen	EUR Mio.	0,8	0,0	0,0	15,0	0,0	0,0	0,0
Finanz-Cashflow	EUR Mio.	5,8	0,0	20,5	15,0	0,0	0,0	0,0
Zahlungsmittelzufluss (netto)	EUR Mio.	1,5	-3,8	10,6	1,3	-4,7	-3,2	1,
Währungsanpassungen	EUR Mio.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,
Liquide Mittel und Wertpapiere Beginn Periode	EUR Mio.	4,3	5,7	2,0	12,6	14,0	9,3	6,
	EUR Mio.	5,7	2,0	12,6	14,0	9,3	6,0	7,

# Auf einen Blick I, 2015-21e

IFRS (31.12.)		2015	2016	2017	2018e	2019e	2020e	2021
Key Data								
Umsatz	EUR Mio.	5,1	5,6	6,0	6,8	8,9	11,6	19,
Rohertrag	EUR Mio.	4,7	5,0	5,6	6,2	8,2	10,8	17,
EBITDA	EUR Mio.	-2,6	-3,4	-6,7	-6,9	-5,6	-2,8	1,
EBIT	EUR Mio.	-2,9	-3,6	-7,0	-7,7	-6,9	-4,1	-0,
EBT	EUR Mio.	-2,9	-3,6	-7,1	-7,6	-6,9	-4,1	-0,
Nettoergebnis	EUR Mio.	-2,9	-3,7	-7,1	-6,5	-5,9	-3,4	-0,
Anzahl Mitarbeiter		63	70	92	92	96	102	12
Je Aktie								
Kurs Hoch	EUR	3,44	3,40	12,31	9,19	3,67		
Kurs Tief	EUR	1,86	2,21	2,86	3,18	3,20		
Kurs Durchschnitt	EUR	2,53	2,86	7,14	5,94	3,45		
Kurs Schlusskurs	EUR	2,75	2,73	6,89	3,30	3,60	3,60	3,6
EPS	EUR	-0,18	-0,23	-0,36	-0,34	-0,30	-0,18	-0,0
BVPS	EUR	0,40	0,17	0,83	0,50	0,19	0,02	0,0
CFPS	EUR	-0,18	-0,22	-0,30	-0,39	-0,22	-0,09	0,1
Dividende	EUR	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
Kursziel	EUR							9,6
Performance bis Kursziel	%							190,9%
Profitabilitätskennzahlen								
EBITDA-Marge	%	-51,3%	-60,9%	-112,8%	-102,0%	-63,5%	-23,9%	5,7%
EBIT-Marge	%	-56,2%	-65,2%	-117,0%	-113,3%	-78,1%	-35,7%	-1,8%
EBT-Marge	%	-56,3%	-65,1%	-118,2%	-112,8%	-77,5%	-35,4%	-1,6%
Netto-Marge	%	-56,3%	-65,2%	-118,3%	-96,5%	-66,1%	-29,8%	-0,7%
FCF-Marge	%	-84,2%	-67,6%	-165,0%	-201,3%	-53,0%	-27,7%	6,9%
ROE	%	-44,7%	-132,2%	-43,6%	-67,7%	-155,9%	n/a	-78,2%
NWC/Umsatz	%	-5,2%	0,5%	2,7%	3,3%	0,1%	-2,5%	-5,2%
Pro-Kopf-Umsatz	EURk	80,7	80,0	64,8	73,6	92,6	113,6	158,
Pro-Kopf-EBIT	EURk	-45,4	-52,1	-75,8	-83,4	-72,3	-40,6	-2,
Capex/Umsatz	%	15,4%	3,2%	66,7%	103,6%	3,8%	4,4%	3,5%
Rohertragsprämie	%	742,6%	376,1%	1781,8%	2468,5%	1980,2%	1644,7%	1793,9%
Wachstumsraten								
Umsatz	%	13,6%	10,1%	6,5%	13,6%	31,2%	30,4%	64,2%
Rohertrag	%	8,7%	6,7%	12,7%	10,7%	32,5%	31,2%	64,9%
EBITDA	%	15,3%	30,5%	97,6%	2,7%	-18,3%	-50,9%	n/
EBIT	%	15,4%	27,6%	91,3%	10,0%	-9,5%	-40,4%	-91,79
EBT	%	14,9%	27,4%	93,4%	8,3%	-9,9%	-40,5%	-92,6%
Nettoergebnis	%	14,9%	27,4%	93,3%	-7,4%	-10,0%	-41,3%	-95,9%
EPS	%	-2,7%	27,4%	61,0%	-7,4%	-10,0%	-41,3%	-95,9%
CFPS	%	41,6%	21,6%	35,4%	28,1%	-42,1%	-59,5%	n/

# Auf einen Blick II, 2015-21e

IFRS (31.12.)		2015	2016	2017	2018e	2019e	2020e	2021
Bilanzkennzahlen								
Sachanlagevermögen	EUR Mio.	1,5	1,5	5,2	11,5	10,5	9,7	8
Umlaufvermögen	EUR Mio.	6,6	2,8	13,8	15,5	10,9	8,0	10
Eigenkapital	EUR Mio.	6,4	2,8	16,2	9,6	3,8	0,3	C
Verbindlichkeiten	EUR Mio.	1,7	1,5	2,8	17,3	17,6	17,3	19
EK-Quote	%	79,1%	65,2%	85,4%	35,8%	17,6%	1,8%	0,9
Gearing	%	-89,5%	-71,6%	-16,3%	-41,3%	-59,8%	-634,8%	1055.0
Net Working Capital	EUR Mio.	-0,3	0,0	0,2	0,2	0,0	-0,3	-1
Asset Turnover	х	0,6	1,3	0,3	0,3	0,4	0,7	1
Enterprise Value								
Anzahl Aktien	1.000	16.217	16.217	19.461	19.461	19.461	19.461	19.4
Marktkapitalisierung Hoch	EUR Mio.	55,8	55,1	239,6	178,8			
Marktkapitalisierung Tief	EUR Mio.	30,2	35,8	55,7	61,9			
Marktkapitalisierung Durchschnitt	EUR Mio.	41,0	46,4	139,0	115,6			
Marktkapitalisierung Schlusskurs	EUR Mio.	44,6	44,3	134,1	64,2	70,1	70,1	70
Nettoverschuldung	EUR Mio.	-5,7	-2,0	-2,6	-4,0	-2,3	-2,0	-3
Pensionsrückstellungen	EUR Mio.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	(
Anteile Dritter	EUR Mio.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	(
Finanzanlagen Anlagevermögen	EUR Mio.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	(
Enterprise Value Hoch	EUR Mio.	50,0	53,2	236,9	174,9			
Enterprise Value Tief	EUR Mio.	35,9	37,8	58,3	65,9			
Enterprise Value Durchschnitt	EUR Mio.	46,8	48,4	141,6	119,6			
Enterprise Value Schlusskurs	EUR Mio.	50,3	46,3	136,7	68,2	72,3	72,1	73
Bewertungskennzahlen								
EV/Umsatz Hoch	х	9,84	9,50	39,72	25,82	n/a	n/a	r
EV/Umsatz Tief	х	7,06	6,76	9,78	9,73	n/a	n/a	r
EV/Umsatz Durchschnitt	х	9,20	8,64	23,74	17,65	n/a	n/a	r
EV/Umsatz Schlusskurs	X	9,90	8,26	22,92	10,07	8,14	6,22	3,
EV/EBITDA Hoch	х	n/a	n/a	n/a	n/a	n/a	n/a	r
EV/EBITDA Tief	X	n/a	n/a	n/a	n/a	n/a	n/a	r
EV/EBITDA Durchschnitt	х	n/a	n/a	n/a	n/a	n/a	n/a	r
EV/EBITDA Schlusskurs	х	n/a	n/a	n/a	n/a	n/a	n/a	67
EV/EBIT Hoch	х	n/a	n/a	n/a	n/a	n/a	n/a	r
EV/EBIT Tief	X	n/a	n/a	n/a	n/a	n/a	n/a	1
EV/EBIT Durchschnitt	x	n/a	n/a	n/a	n/a	n/a	n/a	r
EV/EBIT Schlusskurs	x	n/a	n/a	n/a	n/a	n/a	n/a	1
KGV Hoch	x	n/a	n/a	n/a	n/a	n/a	n/a	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·
KGV Tief	x	n/a	n/a	n/a	n/a	n/a	n/a	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·
KGV Durchschnitt	x	n/a	n/a	n/a	n/a	n/a	n/a	r
KGV Schlusskurs	x	n/a	n/a	n/a	n/a	n/a	n/a	·
KBV Schlusskurs	X	7,0	16,0	8,3	6,7	18,6	217,7	38
FCF-Yield	<u> </u>	-9,6%	-8,6%	-7,3%	-21,2%	-6,7%	-4,6%	1,9
	/0	-5,070	0,070	-1,070	-21,270	-0,1 /0	-4,0 /0	1,3

**CO.DON AG** 

Diese Seite wurde absichtlich frei gelassen.

# **Discounted Cashflow-Bewertung**

IFRS (31.12.)		2019e	2020e	2021e	2022e	2023e	2024e	2025e	2026e	2027e	2028e	2029e	2030e	2031e	2032e	2033e	Termina yea
Umsatz	%	8,9	11,6	19,0	29,4	42,4	56,5	69,8	80,7	88,6	93,8	97,0	99,0	100,4	101,6	102,6	103,7
YoY	EUR Mio.	31,2%	30,4%	64,2%	54,7%	44,0%	33,2%	23,6%	15,7%	9,8%	5,8%	3,4%	2,1%	1,4%	1,2%	1,0%	1,0%
EBIT	EUR Mio.	-6,9	-4,1	-0,3	1,1	3,1	6,1	10,0	14,5	19,0	23,5	27,7	31,8	35,8	39,9	43,9	41,5
EBIT-Marge	EUR Mio.	-78,1%	-35,7%	-1,8%	3,7%	7,3%	10,8%	14,4%	17,9%	21,5%	25,0%	28,6%	32,1%	35,7%	39,2%	42,8%	40,0%
Steuern	EUR Mio.	1,0	0,7	0,2	-0,1	-0,3	-0,6	-1,0	-1,4	-1,9	-5,9	-6,9	-8,0	-9,0	-10,0	-11,0	-10,4
Steuerquote (т)	%	14,5%	15,8%	48,5%	10,0%	10,0%	10,0%	10,0%	10,0%	10,0%	25,0%	25,0%	25,0%	25,0%	25,0%	25,0%	25,0%
Bereinigtes EBIT(1-т)	EUR Mio.	-5,9	-3,5	-0,2	1,0	2,8	5,5	9,0	13,0	17,1	17,6	20,8	23,9	26,9	29,9	32,9	31,1
Reinvestment	EUR Mio.	-0,1	-1,1	0,0	-0,2	-0,2	-0,2	-0,2	-0,2	-0,2	-0,2	-0,2	-0,2	-0,2	-0,2	-0,2	-5,2
FCFF	EUR Mio.	-6,1	-4,6	-0,2	0,8	2,6	5,4	8,9	12,9	17,0	17,5	20,6	23,7	26,7	29,7	32,8	25,9
WACC	%	9,7%	9,7%	9,1%	8,9%	8,6%	8,4%	8,1%	7,8%	7,6%	7,3%	7,0%	6,8%	6,5%	6,3%	6,0%	
Diskontierungssatz	EUR Mio.	100,0%	100,0%	100,0%	77,5%	71,3%	65,8%	60,9%	56,5%	52,5%	48,9%	45,7%	42,8%	40,2%	37,8%	35,7%	
Barwert der FCFF	EUR Mio.	-6,1	-4,6	-0,2	0,7	1,9	3,5	5,4	7,3	8,9	8,5	9,4	10,2	10,7	11,3	11,7	
TV-Insolvenzwahrscheinlichkeit	%	3,6%															
Terminal Cost of capital	%	6,5%															
Barwert Terminal Value	EUR Mio.	104,3															
in % des Enterprise Value	%	57,0%															
Barwert FCFF Detailplanungsphase	EUR Mio.	-10,9															
in % des Enterprise Value	%	-5,9%															
Barwert FCFF Grobplanungsphase	EUR Mio.	89,5															
in % des Enterprise Value	%	48,9%															
Enterprise Value	EUR Mio.	182,9															
Zinstragende Verbindlichkeiten	EUR Mio.	0,0															
Liquidität	EUR Mio.	4,0															
Wert des Eigenkapitals	EUR Mio.	186,9															
Anzahl ausstehender Aktien	EUR Mio.	19,5															
Wert des Eigenkapitals je Aktie	EUR Mio.	9,60															

Update Report **CO.DON AG** 22. Januar 2019

Diese Studie wurde erstellt durch die



Beim Kraftwerk 8 | 82065 Baierbrunn bei München | Deutschland | Telefon +49 (89) 74443558 | Fax +49 (89) 74443445

Diese Studie wurde von der Sphene Capital GmbH erstellt und ist in der Bundesrepublik Deutschland nur zur Verteilung an Personen bestimmt, die im Zusammenhang mit ihrem Handel, Beruf oder ihrer Beschäftigung übertragbare Wertpapiere auf eigene Rechnung oder auf Rechnung anderer erwerben oder verkaufen. Diese Studie ist ausschließlich für den Gebrauch ihrer Empfänger bestimmt. Sie darf ohne schriftliche Zustimmung der Sphene Capital GmbH weder gänzlich noch teilweise vervielfältigt oder an Dritte weitergegeben werden. Diese Studie dient lediglich Informationszwecken und wird auf vertraulicher Basis übermittelt. Die in dieser Studie behandelten Anlagemöglichkeiten können für bestimmte Investoren nicht geeignet sein, abhängig von dem jeweiligen Anlageziel und geplanten Anlagezeitraum oder der jeweiligen Finanzlage. Diese Studie kann eine individuelle Beratung nicht ersetzten, Bitte kontaktieren Sie den Investmentberater Ihrer Bank.

Diese Studie darf in anderen Rechtsordnungen nur im Einklang mit dem dort geltenden Recht verteilt werden. Personen, die in den Besitz dieser Studie gelangen, sollten sich über die jeweils geltenden Rechtsvorschriften informieren und diese befolgen. Diese Studie oder eine Kopie von ihr darf im Vereinigten Königreich nur an folgende Empfänger verteilt werden: (a) Personen, die über berufliche Erfahrung in Anlagedingen verfügen, die unter Artikel 19(1) der "Financial Services and Markets Act 2000 (Financial Promotion) Order 2001" (Verordnung über die Werbung für Finanzprodukte von 2001 im Rahmen des Gesetzes über Finanzdienstleistungen und Finanzmärkte von 2000) (die "Verordnung") fallen, oder (b) Unternehmen mit umfangreichem Vermögen, die unter Artikel 49(2)(A) bis (D) der Verordnung fallen, sowie sonstige Personen, an die das Dokument gemäß Artikel 49(1) der Verordnung rechtmäßig übermittelt werden darf (alle diese Personen werden zusammen als "Relevante Personen" bezeichnet). Jede Person, bei der es sich nicht um eine Relevante Person handelt, sollte diese Studie und deren Inhalt nicht als Informations- oder Handlungsbasis betrachten.

Diese Studie stellt weder ein Angebot noch eine Einladung zur Zeichnung oder zum Kauf eines Finanzinstruments des analysierten Unternehmens oder zum Abschluss eines Beratungsvertrags dar. Weder diese Studie noch irgendwelche Bestandteile darin bilden die Grundlage irgendeines Vertrages oder anderweitiger Verpflichtungen irgendeiner Art. Sphene Capital GmbH und mit ihr verbundene Unternehmen lehnen jegliche Haftung für Schäden im Zusammenhang mit der Veröffentlichung und/oder Verwendung dieser Studie oder ihrer Inhalte ab. Weder Sphene Capital GmbH noch ein mit ihr verbundenes Unternehmen geben eine Gewährleistung oder Zusicherung hinsichtlich der Vollständigkeit und Richtigkeit der in dieser Studie enthaltenen Informationen ab. Eine unabhängige Überprüfung der verwendeten Informationen wurde nicht vorgenommen. Alle in dieser Studie enthaltenen Bewertungen, Stellungnahmen und Vorhersagen sind diejenigen des Verfassers dieser Studie, die im Zusammenhang mit seiner Research-Tätigkeit abgegeben werden. Sie entsprechen dem Stand der Erstellung dieser Studie und können sich aufgrund künftiger Ereignisse und Entwicklungen ändern. Weder der Sphene Capital GmbH noch einem mit der Sphene Capital GmbH verbundenen Unternehmen können solche Aussagen automatisch zugerechnet werden. Eine zukünftige Aktualisierung der Analyse und Empfehlung ist terminlich nicht festgelegt und ihr Zeitpunkt grundsätzlich nicht absehbar; sie erfolgt jedoch in der Regel im Anschluss an die Veröffentlichungen entsprechender Finanzberichte. Sphene Capital GmbH behält sich das Recht vor, in der Studie geäußerte Meinungen jederzeit und ohne Vorankündigung zu widerrufen oder zu ändern. Sphene Capital GmbH hat möglicherweise Studien veröffentlicht, die im Hinblick auf in dieser Studie enthaltene Informationen zu anderen Ergebnissen kommen. Diese Studien können die unterschiedlichen Annahmen und Herangehensweisen ihrer Verfasser reflektieren. Aussagen der Vergangenheit dürfen nicht als Indiz oder Garantie für nachfolgende Aussagen angesehen werden. Vielmehr werden hinsichtlich zukünftiger Aussagen weder explizit noch implizit Zusicherungen oder Garantien abgegeben.

Diese Studie wird über die branchenspezifischen Nachrichtenagenturen und Finanzportale sowie per Email an alle interessierten professionellen Investoren versandt, bei denen davon ausgegangen wird, dass sie ihre Anlageentscheidungen nicht in unangemessener Weise auf Basis dieser Studie treffen

Zuständige Behörde: Bundesanstalt für Finanzdienstleistungsinformation (BaFin)

Bei den in dieser Studie genannten Wertpapierkursen handelt es sich um XETRA-Schlusskurse des dem Veröffentlichungstag der jeweiligen Studie vorangehenden Handelstages. Wird das Wertpapier nicht auf XETRA gehandelt, handelt es sich bei den in der Studie genannten Wertpapierkursen um den Schlusskurs des jeweiligen Börsenplatzes des dem Veröffentlichungstag der Studie vorangehenden Handelstages.

### Anlageempfehlungen (für einen Anlagezeitraum von 12 Monaten)

Wir rechnen mit einem Anstieg des Preises des analysierten Finanzinstruments um mindestens 10%. Buy:

Hold: Wir rechnen mit einer Out-/ Underperformance zur Benchmark DAX um maximal 10%

Wir rechnen mit einem Rückgang des Preises des analysierten Finanzinstruments um mindestens 10%. Sell:

# Risikoeinschätzung (für einen Anlagezeitraum von 12 Monaten)

Unter der Risikoeinschätzung versteht Sphene Capital GmbH die geschätzte Eintrittswahrscheinlichkeit, dass das Ergebnis des analysierten Unternehmens von dem von Sphene Capital prognostizierten Ergebnis aufgrund von unternehmens- oder marktspezifischen Gegebenheiten um mehr als 20% abweicht:

Risiko Geschätzte Eintrittswahrscheinlichkeit

Sehr hoch >80% Hoch 50-80% 20-50% Mittel Niedrig <20%

### Angaben zu möglichen Interessenkonflikten gemäß § 85 Absatz 1 WpHG und Artikel 20 Verordnung (EU) Nr. 596/2014 sowie Delegierte Verordnung (EU) 2016/958:

Gemäß § 85 Wertpapierhandelsgesetz und Finanzanalyseverordnung besteht u. a. die Verpflichtung, bei einer Finanzanalyse auf mögliche Interessenkonflikte in Bezug auf das analysierte Unternehmen hinzuweisen. Éin Interessenkonflikt wird insbesondere vermutet, wenn das die Analyse erstellende Unternehmen

- an dem Grundkapital des analysierten Unternehmens eine Beteiligung von mehr als 5% hält,
- in den letzten zwölf Monaten Mitglied in einem Konsortium war, das die Wertpapiere des analysierten Unternehmens übernommen hat,
- die Wertpapiere des analysierten Unternehmens aufgrund eines bestehenden Vertrages betreut,
- 0 in den letzten zwölf Monaten aufgrund eines bestehenden Vertrages Investmentbanking-Dienstleistungen für das analysierte Unternehmen ausgeführt hat,
- 0
- aus dem eine Leistung oder ein Leistungsversprechen hervorging, mit dem analysierten Unternehmen eine Vereinbarung zu der Erstellung der Finanzanalyse getroffen hat, und mit diesem verbundene Unternehmen regelmäßig Aktien des analysierten Unternehmens oder von diesen abgeleitete Derivate handeln, oder der für dieses Unternehmen zuständige Analyst sonstige bedeutende finanzielle Interessen in Bezug auf das analysierte Unternehmen haben, wie z.B. die Ausübung von Mandaten beim analysierten Unternehmen.

Sphene Capital GmbH verwendet für die Beschreibung der Interessenskonflikte gemäß § 85 Absatz 1 WpHG und Artikel 20 Verordnung (EU) Nr. 596/2014 sowie Delegierte Verordnung (EU) 2016/958 folgende Keys:

Key 1: Das analysierte Unternehmen hat für die Erstellung dieser Studie aktiv Informationen bereitgestellt.

Update Report
CO.DON AG
22. Januar 2019

- Key 2: Diese Studie wurde vor Verteilung dem analysierten Unternehmen zugeleitet und im Anschluss daran wurden Änderungen vorgenommen. Dem analysierten Unternehmen wurde dabei kein Research-Bericht oder -Entwurf zugeleitet, der bereits eine Anlageempfehlung oder ein Kursziel enthielt.
- Key 3: Das analysierte Unternehmen hält eine Beteiligung an der Sphene Capital GmbH und/oder einem ihr verbundenen Unternehmen von mehr als 5%
- Key 4: Sphene Capital GmbH und/oder ein mit ihr verbundenes Unternehmen und/oder der Ersteller dieser Studie hält an dem analysierten Unternehmen eine Beteiligung in Höhe von mehr als 5%.
- Key 5: Sphene Capital GmbH und/oder ein mit ihr verbundenes Unternehmen und/oder der Ersteller dieser Studie hat Aktien des analysierten Unternehmens vor ihrem öffentlichen Angebot unentgeltlich oder zu einem unter dem angegebenen Kursziel liegenden Preis erworben.
- Key 6: Sphene Capital GmbH und/oder ein mit ihr verbundenes Unternehmen betreut die Wertpapiere des analysierten Unternehmens als Market Maker oder Designated Sponsor.
- Key 7: Sphene Capital GmbH und/oder ein mit ihr verbundenes Unternehmen und/oder eine ihr nahestehende Person/nahestehendes Unternehmen und/oder der Ersteller dieser Studie war innerhalb der vergangenen 12 Monate gegenüber dem analysierten Unternehmen an eine Vereinbarung über Dienstleistungen im Zusammenhang mit Investmentbanking-Geschäften gebunden oder hat aus einer solchen Vereinbarung Leistungen bezogen.
- Key 8: Sphene Capital GmbH und/oder ein mit ihr verbundenes Unternehmen hat mit dem analysierten Unternehmen eine Vereinbarung zu der Erstellung dieser Studie getroffen. Im Rahmen dieser Vereinbarung hat Sphene Capital GmbH eine marktübliche, vorab entrichtete Flat-Fee erhalten.
- Key 9: Sphene Capital GmbH und/oder ein mit ihr verbundenes Unternehmen ist an den Handelstätigkeiten des analysierten Unternehmens durch Provisionseinnahmen beteiligt.
- Key 10: Ein Mitglied der Sphene Capital GmbH und/oder der Ersteller dieser Studie ist Mitglied des Aufsichtsrates des analysierten Unternehmens.
- Key 11: Sphene Capital GmbH und/oder ein mit ihr verbundenes Unternehmen und/oder der Ersteller dieser Studie hält an dem analysierten Unternehmen eine Nettoverkauf- oder -kaufposition, die die Schwelle von 0,5% des gesamten emittierten Aktienkapitals des Unternehmens überschreitet.
- Key 12: Sphene Capital GmbH und/oder ein mit ihr verbundenes Unternehmen war bei einer öffentlichen Emission von Finanzinstrumenten des Unternehmens federführend oder mitfederführend beteiligt.

### Übersicht über die bisherigen Anlageempfehlungen (12 Monate):

Datum/Zeit:	Kursziel/Aktueller Kurs:	Anlageempfehlung:	Interessenskonflikte (Key-Angabe)
22.01.2019/11:20 Uhr	EUR 9,60/EUR 3,60	Buy, Gültigkeit 24 Monate	1; 8
05.11.2018/15:05 Uhr	EUR 9,60/EUR 4,35	Buy, Gültigkeit 24 Monate	1; 2; 8
17.10.2018/07:40 Uhr	EUR 9,60/EUR 4,49	Buy, Gültigkeit 24 Monate	1; 8
03.09.2018/08:00 Uhr	EUR 9,60/EUR 5,15	Buy, Gültigkeit 24 Monate	1; 8
14.06.2018/12:15 Uhr	EUR 9,60/EUR 6,48	Buy, Gültigkeit 24 Monate	1; 2; 8
06.06.2018/08:25 Uhr	EUR 9,60/EUR 5,18	Buy, Gültigkeit 24 Monate	1; 2; 8
09.05.2018/12:40 Uhr	EUR 9,60/EUR 6,74	Buy, Gültigkeit 12 Monate	1; 8
05.04.2018/14:45 Uhr	EUR 12,50/EUR 8,12	Buy, Gültigkeit 12 Monate	1; 8
16.01.2018/08:45 Uhr	EUR 12,50/EUR 8,12	Buy, Gültigkeit 12 Monate	1; 8

Ein Überblick über die Anlageempfehlungen der Sphene Capital GmbH ist abrufbar unter http://www.sphene-capital.de

# Erklärungen gemäß § 85 Absatz 1 WpHG und Artikel 20 Verordnung (EU) Nr. 596/2014 sowie Delegierte Verordnung (EU) 2016/958: Informationsquellen

Die Studie basiert auf Informationen, die aus sorgfältig ausgewählten öffentlich zugänglichen Quellen stammen, insbesondere von Finanzdatenanbietern, den Veröffentlichungen des analysierten Unternehmens und anderen öffentlich zugänglichen Medien.

# Bewertungsgrundlagen/Methoden/Risiken und Parameter

Für die Erstellung der Studie wurden unternehmensspezifische Methoden aus der fundamentalen Aktienanalyse, quantitative statistische Methoden und Modelle sowie Verfahrensweisen der technischen Analyse verwendet (inter alia historische Bewertungsansätze, Substanz-Bewertungsansätze oder Sum-Of-The-Parts-Bewertungsansätze, Diskontierungsmodelle, der Economic-Profit-Ansatz, Multiplikatorenmodelle oder Peergroup-Vergleiche). Bewertungsmodelle sind von volkswirtschaftlichen Größen wie Währungen, Zinsen, Rohstoffen und von konjunkturellen Annahmen abhängig. Darüber hinaus beeinflussen Marktstimmungen und politische Entwicklungen die Bewertungen von Unternehmen.

Gewählte Ansätze basieren zudem auf Erwartungen, die sich je nach industriespezifischen Entwicklungen schnell und ohne Vorwarnung ändern können. Folglich können sich auch auf den einzelnen Modellen basierende Empfehlungen und Kursziele entsprechend ändern. Die auf einen Zeitraum von zwölf Monaten ausgerichteten Anlageempfehlungen können ebenfalls Marktbedingungen unterworfen sein und stellen deshalb eine Momentaufnahme dar. Die erwarteten Kursentwicklungen können schneller oder langsamer erreicht werden oder aber nach oben oder unten revidiert werden.

### Erklärung Compliance

Sphene Capital GmbH hat intern regelmäßige Vorkehrungen getroffen, um Interessenskonflikten hinsichtlich des analysierten Unternehmens vorzubeugen und mögliche Interessenskonflikte offen zu legen. Verantwortlich für die Einhaltung dieser Vorkehrungen ist Susanne Hasler, susanne.hasler@sphene-capital.de.

### Erklärung der Ersteller der Studien

Alle in dieser Studie enthaltenen Bewertungen, Stellungnahmen und Vorhersagen entsprechen den Ansichten des Verfassers dieser Studie. Die Vergütung des Erstellers einer Studie hängt weder in der Vergangenheit, der Gegenwart noch in der Zukunft direkt oder indirekt mit der Empfehlung oder den Sichtweisen, die in der Studie geäußert werden, zusammen.

Diese Studie wurde am 22.01.2019 um 10:00 Uhr fertiggestellt. Letzter Kurs zum Zeitpunkt der Fertigstellung: 3,60.